

Ciudad de South San Francisco

NUEVO CENTRO ACUÁTICO

en Orange Memorial Park

Clarence Mamuyac, FAIA, LEED AP BD+C
Presidenta/Directora Ejecutiva
Arquitectura y Diseño Urbano ELS

Kim-Van Truong, AIA, LEED AP BD+C
Asociada Principal - Gerente de Proyecto Senior
Arquitectura y Diseño Urbano ELS



PUNTOS BÁSICOS Y METAS DEL PROYECTO

¿Cómo se financia el proyecto?

- Medida W

¿Cuál es el presupuesto del proyecto?

- \$34 millones

¿Dónde se construirá?

- Orange Memorial Park, en la esquina de West Orange Avenue y Tennis Drive, junto a la Orange Pool existente

¿Qué se construirá?

- Un nuevo centro acuático interior con 2 piscinas, salón de natación y sala de usos múltiples

¿Qué sucede con Orange Pool mientras se construye el nuevo centro?

- La intención es que Orange Pool permanezca operativa para uso comunitario hasta que se abra el nuevo centro acuático.

¿Será amigable para el planeta y diseñado basado en WELL™ Building?

- ¡Sí! Al cumplir con los requisitos del Código de Construcción Ecológica de California, con el objetivo de reducir el uso de energía.

¿Cuándo se completará el diseño?

- El objetivo es la primavera de 2023.

¿Cuándo comenzará la construcción?

- El objetivo es la primavera de 2023.

¿Cuándo estará abierto?

- El objetivo es septiembre de 2025
¡Splash!.....¡Trae una toalla!



Series de talleres de la comunidad



2

Ciudad de South San Francisco NUEVO CENTRO ACUÁTICO en Orange Memorial Park

Marco Esposito, ASLA
Arquitecto Paisajista Principal
Grupo SWA

Sharon Li
Diseñadora
Arquitectura y Diseño Urbano ELS



CONTEXTO Y OPORTUNIDADES EN EL SITIO

Gran césped adyacente

- Recreación/deportes informales
- Eventos al aire libre
- Área de juegos
- Área para hacer barbacoa/picnic

Conexiones interiores/exteriores

Estacionamiento y aceras

Drenaje pluvial

Árboles en la calle y en el sitio existentes

Topografía y accesibilidad

Monumento a los veteranos



Series de talleres de la comunidad



3

Ciudad de South San Francisco

NUEVO CENTRO ACUÁTICO

en Orange Memorial Park

Dana Vollmer-Grant, Asoc. AIA, WELL AP

Programadora + 5 veces ganadora de la medalla de oro olímpica

Arquitectura y Diseño Urbano ELS

Dennis Berkshire, Consultor en Piscinas

Presidente

Grupo de Diseño Acuático



OPORTUNIDADES DE PROGRAMACIÓN ACUÁTICA

(AGUA DIVERTIDA)

Recreación

- Ejercicios aeróbicos acuáticos
- Lecciones en agua tibia
- Programas para bebés/niños pequeños

Aventura acuática divertida

- Tobogán
- Juguetes de agua
- Entrada a Zero Beach
- Corriente lenta
- Clases de gimnasia acuática
- Gimnasio Líquido
- Noches de cine

Terapia en el agua

- Asociaciones de atención médica



Series de talleres de la comunidad

els
Architects, Designers and
Community Collaborators

Ciudad de South San Francisco

NUEVO CENTRO ACUÁTICO

en Orange Memorial Park

Dana Vollmer-Grant, Asoc. AIA, WELL AP

Programadora + 5 veces ganadora de la medalla de oro olímpica

Arquitectura y Diseño Urbano ELS

Dennis Berkshire, Consultor en Piscinas

Presidente

Grupo de Diseño Acuático



OPORTUNIDADES DE PROGRAMACIÓN ACUÁTICA

Competencia

- Natación, Buceo, Waterpolo de Estados Unidos
- Natación de expertos

Ejercicio, bienestar y educación

- Nado abierto y libre
- Programas de seguridad en el agua y de la vida
- Lecciones/aprender a nadar
- Clases de gimnasia acuática
- Gimnasio Líquido

Deportes recreativos en la ciudad/locales

- Waterpolo con cámara
- Hockey subacuático
- Voleibol acuático
- Baloncesto acuático
- Carrera de obstáculos en el agua
- Natación sincronizada



Series de talleres de la comunidad

els
Architects, Designers and
Community Collaborators

5

Ciudad de South San Francisco

NUEVO CENTRO ACUÁTICO

en Orange Memorial Park

Dana Vollmer-Grant, Asoc. AIA, WELL AP

Programadora + 5 veces ganadora de la medalla de oro olímpica

Arquitectura y Diseño Urbano ELS



WELL™v2 METAS DE CLASIFICACIÓN DE SALUD Y SEGURIDAD

The WELL Building Standard™ se centra en la salud y el bienestar de las personas en el entorno de la construcción. A través de decisiones de diseño inspiradas en WELL, podemos ayudar a crear espacios que mejoren el estado físico, el estado de ánimo, los patrones de sueño, la nutrición y el rendimiento de los ocupantes.

WELL

- Diseño para mejorar la salud humana
- Estrategias respaldadas por datos científicos
- Protocolos operativos y políticas que fomentan la salud y el bienestar
- 10 conceptos que incluyen 108 características con distintas intenciones de salud

10 CONCEPTOS DE WELL

- Aire
- Agua
- Nutrición
- Luz
- Movimiento
- Comodidad térmica
- Sonido
- Materiales
- Mente
- Comunidad



Series de talleres de la comunidad



6

Ciudad de South San Francisco
NUEVO CENTRO ACUÁTICO
en Orange Memorial Park

Susan Vutz, AIA, LEED AP, Asoc. DBIA
Asociada Principal - Arquitecta de Proyecto Sénior
Arquitectura y Diseño Urbano ELS



METAS DE DISEÑO VERDE

- *Ubicación y transporte*
- *Sitios sostenibles*
- *Ahorro de agua*
- *Energía y atmósfera*
- *Materiales y recursos*
- *Calidad ambiental en interiores*
- *Innovación*
- *Prioridad regional*

CAL Green



Series de talleres de la comunidad

els
Architects, Designers and
Community Collaborators

7

Ciudad de South San Francisco **NUEVO CENTRO ACUÁTICO** en Orange Memorial Park

Anthony Grand, AIA, LEED AP BD+C
Director de Diseño
Arquitectura y Diseño Urbano ELS

Luke Ivers, AIA, LEED Asociado Green
Diseñador de Proyecto
Tracy Chan, Asoc. AIA
Asociada
Arquitectura y Diseño Urbano ELS



OPORTUNIDADES DE PROGRAMACIÓN DE CONSTRUCCIÓN

Área de piscina

- Natatorio
- Salón de natación
- Asientos para espectadores
- Sala de fiestas/usos múltiples

Área pública general

- Recepción/vestíbulo
- Espacio público para reuniones
- Baños
- Conexiones interiores/exteriores

Área de apoyo a la piscina

- Vestuarios familiares/inclusivos de género
- Vestuarios y baños
- Equipo de piscina y espacio de servicio



Series de talleres de la comunidad



8

Ciudad de South San Francisco
NUEVO CENTRO ACUÁTICO
en Orange Memorial Park

Greg Mediati
Director de Parques y Recreación
Ciudad de South San Francisco

Brian Noce
Supervisor de área acuática
Ciudad de South San Francisco



NOTA ÁRBOL

¿Pensamientos adicionales?



Series de talleres de la comunidad

els /
Architects, Designers and
Community Collaborators