



NEIGHBORHOOD NEWSLETTER

CURRENT CONSTRUCTION ACTIVITY

August 2021

POLICE OPERATIONS & 911 DISPATCH CENTER @ 900 ANTOINETTE LANE

Construction of the new Police Operations & 911 Dispatch Center continues. Recent activities consist of the continued installation of the elevator and taping of the interior drywalls, installation of the windows and metal wall panels for the exterior shell, and installation of the restroom and stair tiles. The contractors will begin installing the raised flooring in the Dispatch call center. Site work will consist of grading and compaction of the entire site.



Next Steps

installing the interior and exterior windows, sealing and polishing the floors, installing stair handrails, installing the detention ceiling, as well as the ongoing installation of the mechanical, electrical and plumbing equipment and elevators. Site work will consist of installing base rock throughout the site and installing the sidewalks.

LIBRARY, PARKS & RECREATION AND COMMUNITY THEATER/COUNCIL CHAMBER @ 1010 EL CAMINO REAL

Construction of the new Library, Parks & Recreation and Community Theater/Council Chambers continues. Recent activities include foundation work consisting of footing layout, excavation, rebar installation and pouring concrete rebar, shotcrete application at the shoring wall along El Camino Real, and installing below-grade mechanical, electrical and plumbing systems. Work occurs Monday through Friday, 7:00 a.m. to 5:00 p.m. Additional traffic is expected along El Camino Real and Chestnut Avenue from trucks entering and exiting the site.



Next Steps

In September 2021, Swinerton, the General Contractor, will begin steel erection for the building structure and complete construction and review of the glass curtain wall visual mock up.

PROJECT CONTACT INFORMATION



Contractor: Swinerton
Proj. Mgr.: Mike Nebozuk
(415) 470-3872
mnebozuk@swinerton.com



Const. Mgr.: Kitchell
Proj. Mgr.: Michael Ransom
(925) 596-1502
mransom@kitchell.com

PROJECT CONTACT INFORMATION



Contractor: Swinerton
Proj. Mgr.: Lew Price
(415) 517-1771
lprice@swinerton.com



Const. Mgr.: Kitchell
Proj. Mgr.: Farshid Samsami
(415) 290-1251
fsamsami@kitchell.com



BOLETIN DE VECINOS

ACTIVIDAD CONSTRUCTIVA ACTUAL Agosto 2021

OPERACIONES DE POLICÍA Y CENTRO DE DESPACHO 911 @ 900 ANTOINETTE LANE

Continúa la construcción del nuevo Centro de Operaciones de Policía y Despacho del 911. Las actividades recientes consisten en la instalación continua del elevador y el encintado de los paneles de yeso interiores, la instalación de las ventanas y los paneles de pared de metal para la cubierta exterior, y la instalación de los azulejos de los baños y las escaleras. Los contratistas comenzarán a instalar el piso elevado en el centro de llamadas de Despachos. El trabajo del sitio consistirá en la nivelación y compactación de todo el sitio.



Próximos pasos:

El contratista continuará la instalación de los paneles metálicos de la pared para la carcasa exterior, pintando las paredes interiores, instalando baldosas de baños y escaleras, instalando las ventanas interiores y exteriores, sellando y puliendo los pisos, instalando pasamanos de escaleras, instalando el techo de detención, como, así como la instalación continua de los elevadores y equipos mecánicos, eléctricos y de plomería. El trabajo del sitio consistirá en instalar roca base en todo el sitio e instalar las aceras.

BIBLIOTECA, PARQUES Y RECREACIÓN Y TEATRO COMUNITARIO / CÁMARA DEL CONSEJO @ 1010 EL CAMINO REAL

Continúa la construcción de la nueva Biblioteca, Oficina de Parques y Recreación y El Teatro Comunitario / Cámaras del Consejo. Las actividades recientes incluyen trabajos de cimentación que consisten en diseño de zapatas, excavación, instalación de barras de refuerzo y vertido de barras de refuerzo de concreto, aplicación de hormigón proyectado en el muro de apuntalamiento a lo largo de El Camino Real e instalación de sistemas mecánicos, eléctricos y de plomería por debajo del nivel del suelo. El trabajo ocurre de lunes a viernes, de 7:00 a.m. a 5:00 p.m. Se espera tráfico adicional a lo largo de El Camino Real y Chestnut Avenue de camiones que ingresan y salen del sitio.



Próximos pasos:

En el mes de Septiembre del 2021, el contratista general, Swinerton, comenzará la construcción de acero para la estructura del edificio y completará la construcción y revisión de la maqueta visual del muro cortina de vidrio.

PROJECT CONTACT INFORMATION



Contractor: Swinerton
Proj. Mgr.: Mike Nebozuk
(415) 470-3872
mnebozuk@swinerton.com



Const. Mgr.: Kitchell
Proj. Mgr.: Michael Ransom
(925) 596-1502
mransom@kitchell.com

PROJECT CONTACT INFORMATION



Contractor: Swinerton
Proj. Mgr.: Lew Price
(415) 517-1771
lprice@swinerton.com



Const. Mgr.: Kitchell
Proj. Mgr.: Farshid Samsami
(415) 290-1251
fsamsami@kitchell.com